

**נספח י'**

**יפוי כח לבחירת דירה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ממנה ומייפה בזאת את כוחו של \_\_\_\_\_ (להלן: "מיופה הכח") לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "מגדלי דינה" באשקלון במשרד 119 הידוע כגוש 1196 חלקה 79 וגוש 1197 חלקות 95, 96 ו-99 המוקם ע"י חברת ש.ד.י. מגדי דויד בע"מ ח.פ. 517047661 בהתאם למכרז מס' מר/137/2023.

הנני לאשר כי אני אחד מיחידי ה"זוכה", ומיופה הכח הנ"ל הינו יחיד "הזוכ" השני.

בחירתו של מיופה הכח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.

יפוי כח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לבטל

כוחו של יפוי כח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על חתום, היום \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימה

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ולאחר שזיהיתי אותנו/ה באמצעות תעודת זהות- מוכר/ת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד + חותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך